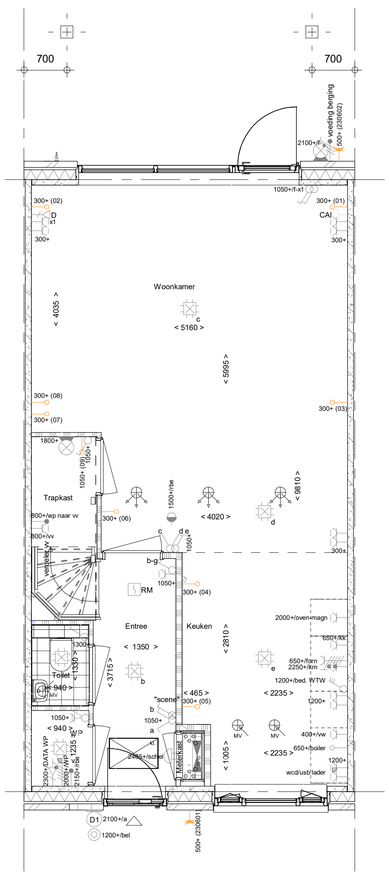
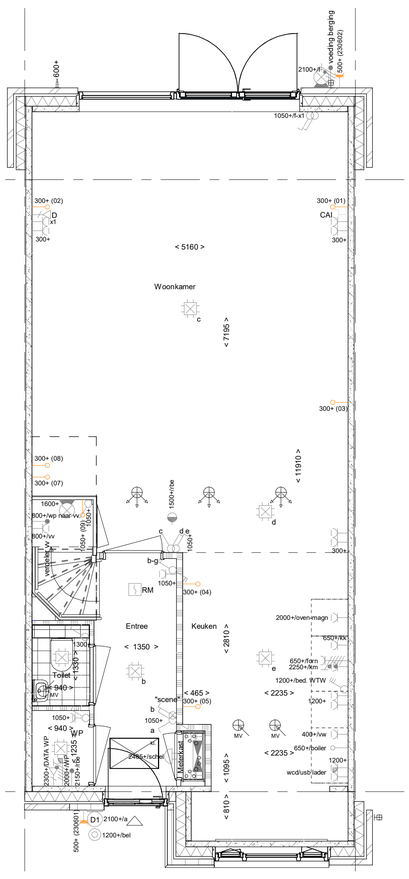
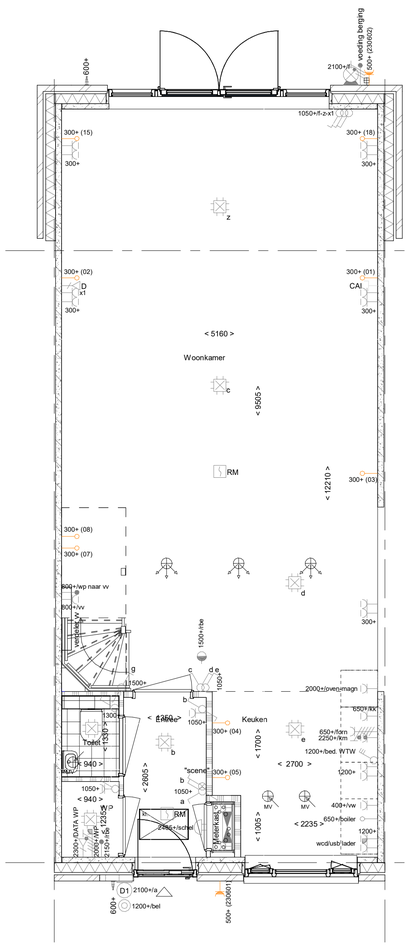


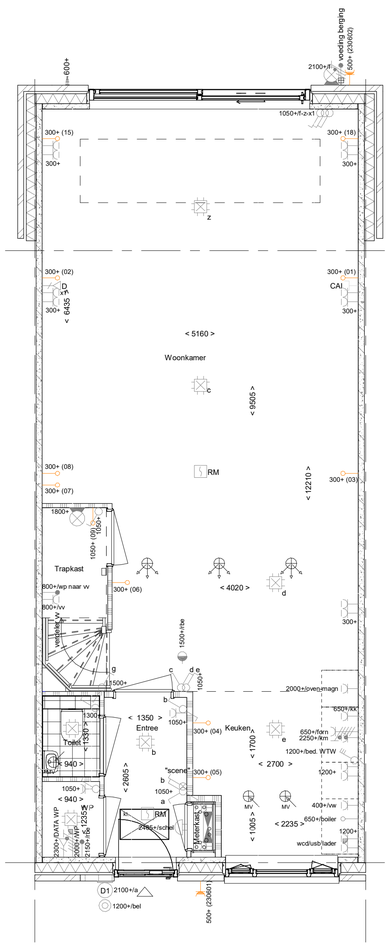
PL0001 - Plattegrond begane grond basis
AB5499 - Voorziening tbv latere aanbouw
AG5001 - Standaard enkele deur met 2 zijlichten



AB5412 - Aanbouw achtergevel, 1200mm
AG5002 - Openslaande deuren met 1 zijlicht
PL0002 - Begane grond met halve trapkast
ERK102 - Erker voorgevel



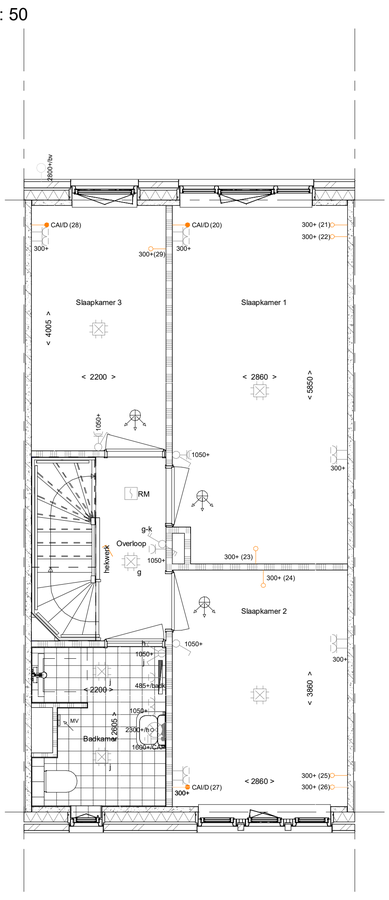
AB5424 - Aanbouw achtergevel, 2400mm
AG5003 - Openslaande deuren met 2 zijlichten
PL0003 - Begane grond met open trap
205000 - Buitenkraan in de voorgevel



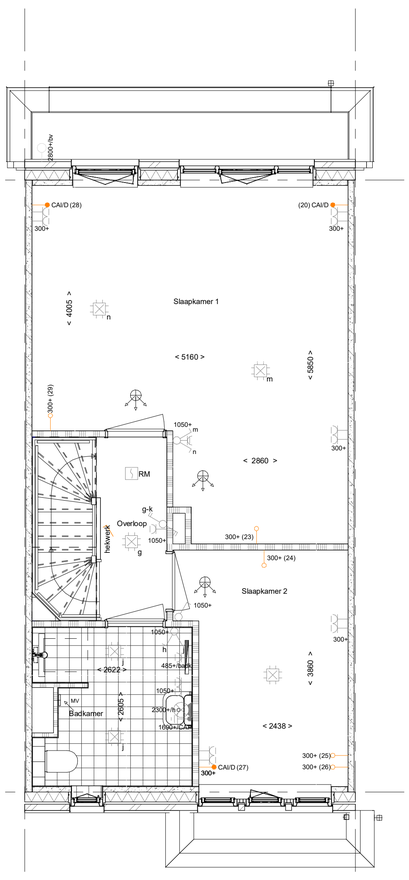
AB5425 - Aanbouw achtergevel, 2400mm, met lichtstraat
AG5004 - Schuifpui
PL0004 - Begane grond met verplaatsen woonkamerdeur

begane grond

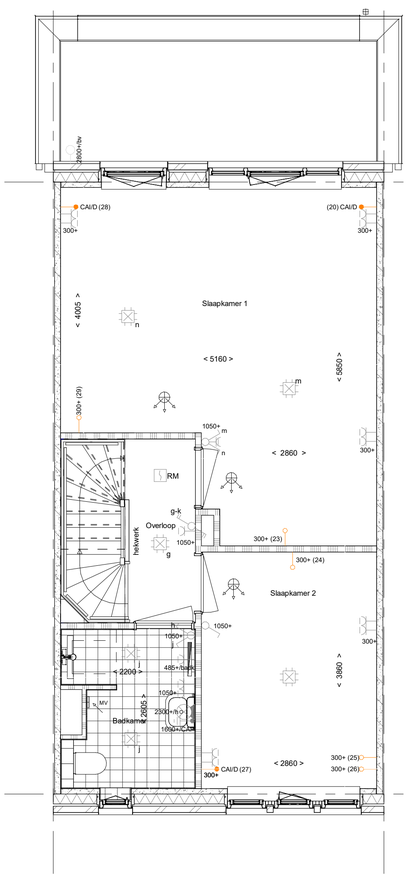
1 : 50



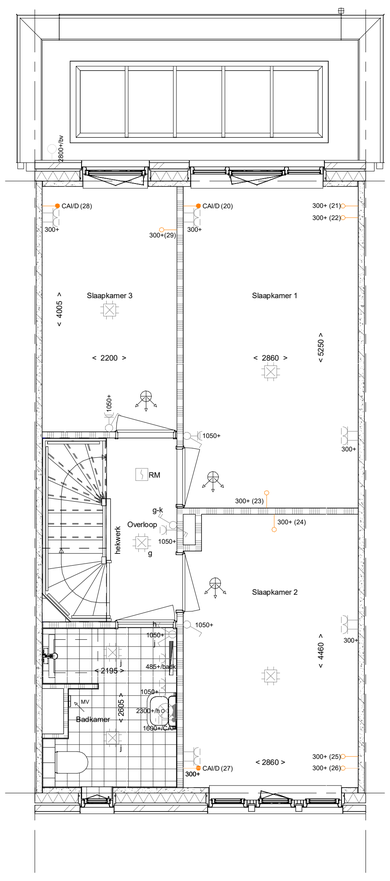
PL0101 - Plattegrond 1e verdieping basis



PL0102PRE- Vergroten badkamer ca. 400mm
PL0103 - Samenvoegen slaapkamer 1 en 3, behouden deurkozijn slaapkamer 3
TR1250 - Dichte trap van 1e verd. naar 2e verd.



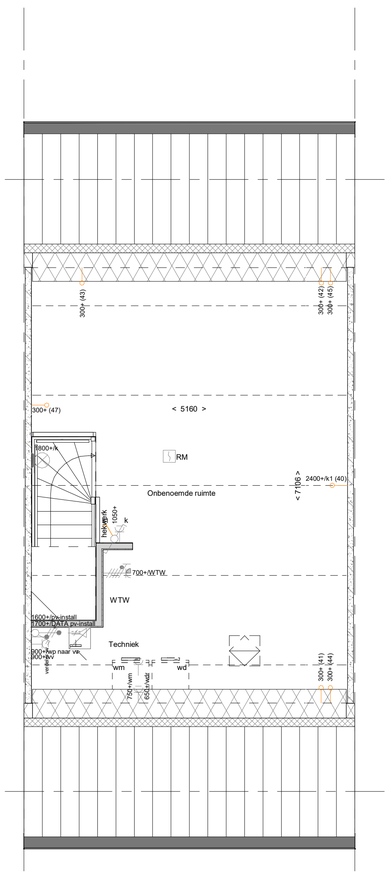
PL0104 - Samenvoegen slaapkamer 1 en 3, behouden deurkozijn slaapkamer 1



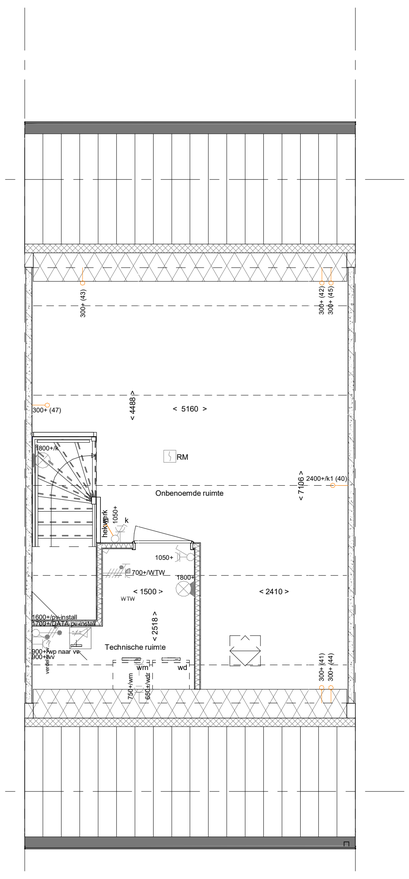
PL0105 - Verplaatsen binnenwand tussen slk. 1 en slk. 2

1e verdieping

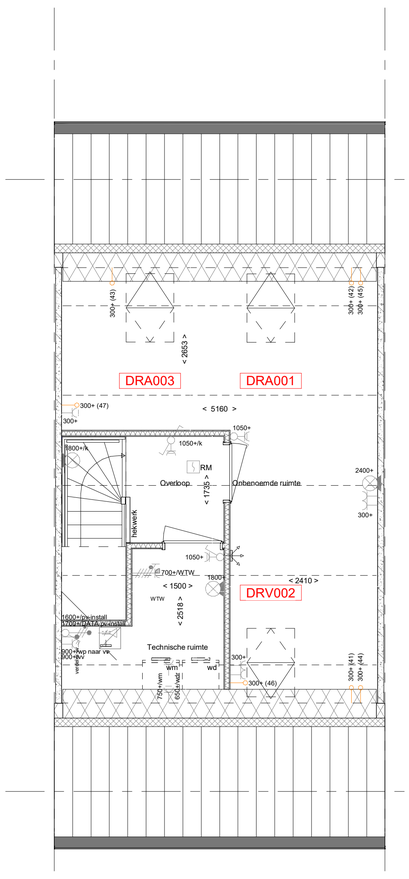
1 : 50



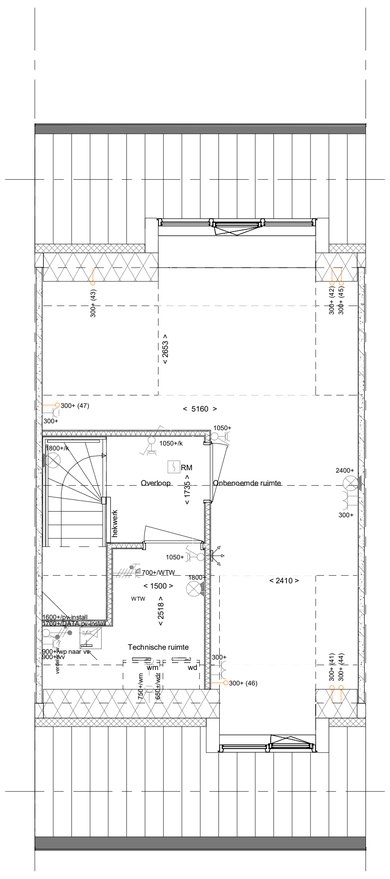
PL0201 - Plattegrond 2e verdieping basis



PL0202_LK - Overloop met 1 onbenoemde ruimte
DRA001 - Dakraam achtergevel, boven slaapkamer 1
DRV002 - Dakraam voorgevel, boven slaapkamer 2
DRA003 - Dakraam achtergevel, boven slaapkamer 3



PL0206_LK - Realiseren technische ruimte op zolder
TR1250 - Dichte trap van 1e verd. naar 2e verd.



DKA300 - Dakkapel aan de achtergevel (buitenwerks circa 3,0 m¹ zonder overstek)
DKV200 - Dakkapel aan de voorgevel (buitenwerks circa 2,0 m¹ zonder overstek)

2e verdieping

1 : 50

ELEKTRISCHE INSTALLATIE

- Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact. pv-install bedraad, niet afgemonteerd (loos in mk)
- Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanweig)
- Aansluitpunt niet bedraad
- Loze leiding wordt bedraad met CAI en UTP kabel, niet afgemonteerd, en op rol in meterkast (pv-inst alleen bedraad met UTP kabel)
- Aansluitpunt TV wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met CAI wandcontactdoos en female stekkertje in meterkast
- Aansluitpunt DATA wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met RJ45 wandcontactdoos en RJ45 stekkertje in meterkast (afgemonteerd DATA indien PV-install aanwezig)
- Armatuur met invoegpunt aan buitenzijde, op wand
- Bel
- Centraal aardpunt
- Centraaldoos tbv verlichting
- Drukknop
- Enkelpolige schakelaar met wandcontactdoos, verhoogde aanrakingsveiligheid
- Aansluitpunt tbv armatuur op wand
- Melder, rook, optisch op lichtnet conform NEN 2555
- Schakelaar, 1-polig
- Schakelaar, 1-polig, met ingebouwde signaallamp, scene schakelaar "ALLES UIT" free@home
- Schakelaar, serie-
- Schakelaar, wissel-
- Schakelaar, wissel-/enkelpolig
- Schakelaar, wissel-/enkelpolig met ingebouwde signaallamp
- Schakelaar, 3-standen tbv bediening ventilatie
- Sturing naar wp (th)
- Buitenvoeler
- Verdeelinrichting
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, verhoogde aanrakingsveiligheid
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verhoogde aanrakingsveiligheid
- Wandcontactdoos met wisselschakelaar, verhoogde aanrakingsveiligheid
- Wandcontactdoos, perilex, 2x230V tbv fornuis
- Wandcontactdoos, perilex. mv 230V. WP 400V

optie — PV-paneel, aantal en positie PV panelen locatie specifiek

CENTRALE VERWARMING - EN WATERINSTALLATIE

- hwa — hemelwaterafvoer - voor posities zie blokoverzicht
- buitenkraan vorstvrij
- WP — opstelplaats warmtepomp (WP)
- opstelplaats expansievat
- opstelplaats verdeler-
- vloerverwarming
- verwarmingselement in badkamer electrisch

VENTILATIE INSTALLATIE

- WTW — opstelplaats gebalanceerde ventilatie (WTW)
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- afzuigpunt mechanische ventilatie wand
- toevoerpunt mechanische ventilatie plafond
- toevoerpunt mechanische ventilatie wand

BOUWKUNDIG RENVOOI

- Kruipluik
- Entree symbool
- betonwanden - langsgevel 90 mm - kopgevel en woningscheidende wanden 100 mm
- isolatie 160 mm
- metselwerk 100 mm
- gasbeton 70/100 mm
- ongeïsoleerde metalstud wand 100 mm
- geïsoleerde metalstud wand 100 mm
- lichte scheidingswand
- dakpakket
- ribbenvloer 350 mm
- betonvloer 200 mm
- dekvloer 70 mm
- wandtegelwerk vlgs. technische omschrijving

Draairichting Volgens DIN-norm: R, L

* Akoestische rooster / valdorpel / stofdorpel slaapkamerdeuren

OPSTELPLAATS

- wm = wasmachine
- wd = wasdroger

Bouwnummer 108 en 109 (getekend)
Bouwnummer 46, 47 en 106 (gespiegeld)

N.B.: zie voor de indeling en kleurstelling van de basisgevel van de woningen uw overzichtstekening.

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving

Projectnaam: Heijmans Woon Concept
Projectlocatie: Rosmalen
Projectnr.: G.104059 / 17500.120

Opdrachtgever: Heijmans Vastgoed BV
Architect: Van Manen Architecten
Projectfase: Verkooptekening
Onderwerp: **Plattegrond opties B01 5400_LK**

heijmans Woningbouw
Oostmaaslaan 71 3063 AN Rotterdam
Postbus 4032 3006 AA Rotterdam
T 010 - 266 26 00
F 010 - 266 26 25

Formaat: A0
Schaal: 1:50
Datum: 29-04-2019
Getek.: VDB

VK-1.910_tussen

C:\Users\HPR\Documents\PVB_HY_BWK_VDB_GEV_hpolinder@vandenberggroep.nl.rvt